

**Сведения о раскрытии информации по пунктам пост 731
по ООО «Управляющая компания №6»**

Пункт Пост.731	Информация по пост.№731	Выполнение (невыполнение) причины не выполнения
п.10 а)	Услуги, оказываемые управляющей организацией в отношении общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, из числа услуг, указанных в Правилах содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденном постановлением Правительства РФ от 13 августа 2006г. №491,	Выполнено . Состав общего имущества в отношении, которого управляющая компания оказывает услуги отражены в договоре управления
п.10 б)	<p>Услуги, связанные с достижением целей управления многоквартирным домом, которые оказываются управляющей организацией, в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none"> - услуги, оказываемые управляющей организацией по обеспечению поставки в многоквартирный дом коммунальных ресурсов; - заключение от имени собственников помещений в многоквартирном доме договоров об использовании общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме на условиях, определенных решением общего собрания (в том числе 	<p>Сведения по поставке в МКД коммунальных ресурсов содержатся в договоре управления п.2.2.4.; п.4.3. договора управления отражает, что управляющая компания взимает плату за коммунальные ресурсы (водоснабжение, водоотведение, электроснабжение,).</p> <p>В управляющую компанию не поступало решений собственников (договоров, протоколов общего собрания) использовать общее имущество многоквартирного дома</p>
	на установку и эксплуатацию рекламных конструкций);	Услуга не предоставляется; так как не поступало В управляющую компанию решений общего собрания собственников использовать общее имущество многоквартирного дома.
	охрана подъезда;	Услуга не предоставляется; так как не поступало В управляющую компанию решений общего собрания собственников использовать общее имущество многоквартирного дома.
	охрана коллективных автостоянок;	Услуга не предоставляется; так как не поступало В управляющую компанию решений общего собрания собственников использовать общее имущество многоквартирного дома.
	учет собственников помещений в многоквартирном доме;	Учет собственников помещений в многоквартирном доме ведется в управляющей компании на основании открытых лицевых счетов.
	иные услуги по управлению многоквартирным домом	По решению собственников заключены договора на прокладку кабельной линии с целью обеспечения связи Интернет.
11.б)	План работ на срок не менее 1 года по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома, мер по снижению расходов на работы (услуги), выполняемые (оказываемые) управляющей организацией, с	Сведения о плане работ на 2012год, с указанием периодичности и сроков осуществления таких работ (услуг), а также сведения о выполнении и причинах отклонения от плана

	указанием периодичности и сроков осуществления таких работ(услуг), а также сведения об выполнении (оказании) и о причинах отклонения от плана;	отражены на официальном сайте управляющей компании на странице дома в файле «план работ на 2013г»;
	Сведения о количестве случаев снижения платы за нарушение качества содержания и ремонта общего имущества в многоквартирном доме за последний календарный год;	Сведения отсутствуют так как не было зафиксировано за отчетный период случаев снижения качества работ;
	Сведения о количестве случаев снижения платы за нарушение качества коммунальных услуг и (или) за превышение установленной продолжительности перерывов в их оказании за последний календарный год;	Сведения отсутствуют , нарушений не зафиксировано. При снижении качества коммунальных услуг по заявлению собственников специалисты управляющей компании составляют акты, для предоставления их в соответствующие службы.
	Сведения о фактах выявления ненадлежащего качества услуг и работ и (или) превышения установленной продолжительности перерывов в оказании услуг или выполнении работ не в соответствии с установленными Правительством Российской Федерации правилами содержания общего имущества в многоквартирном доме и правилами предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных дом	Сведения отсутствуют о фактах выявления ненадлежащего качества услуг и работ и (или) превышения установленной продолжительности перерывов в оказании услуг или выполнении работ, так как не было зафиксировано таких случаев за отчетный период .
П.14.	В рамках информации о ценах на коммунальные ресурсы	Сведения о ценах на коммунальные ресурсы (перечень коммунальных ресурсов, цены для потребителей, с указанием реквизитов нормативных правовых актов с датой, номером, наименованием органа, принявшего акт) предоставлены на официальном сайте управляющей компании (Договора с ресурсоснабжающими организациями)