

ДОГОВОР № 06д-13

г. Краснодар

«07» апреля 2013г.

ООО «Сервис-Лифт», именуемое в дальнейшем **ИСПОЛНИТЕЛЬ**, в лице генерального директора Гридневой Татьяны Васильевны, действующей на основании Устава с одной стороны и ООО «Управляющая компания № 6», именуемое в дальнейшем **ЗАКАЗЧИК**, в лице директора Данилко Андрея Васильевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили Договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

- 1.1. **ЗАКАЗЧИК** поручает, а **ИСПОЛНИТЕЛЬ** принимает на себя обязательства:
Произвести поставку, установку и пусконаладочные работы оборудования диспетчерской связи на лифтах рег. № 150137 и рег. № 150138, расположенных по адресу: г. Армавир, ул. Советской Армии, 44., согласно согласованного между **ЗАКАЗЧИКОМ** и **ИСПОЛНИТЕЛЕМ** локального сметного расчета, который является неотъемлемой частью настоящего Договора.
- 1.2. **ЗАКАЗЧИК** обязуется принять работу и оплатить на условиях, установленных настоящим **Договором**.
- 1.3. Весь комплекс работ по настоящему договору будет выполнен в течение 5 (пяти) рабочих дней, с момента возвращения подписанного Договора **ИСПОЛНИТЕЛЮ**.
- 1.4. На момент подписания договора **ЗАКАЗЧИК** должен заключить договор с Провайдером на установку IP – адреса.
- 1.5. Качество работ по настоящему **Договору** должно соответствовать требованиям ГОСТов и технических условий, применяемых к данному виду работ.

2. СТОИМОСТЬ РАБОТ, ПОРЯДОК ОПЛАТЫ РАБОТ

- 2.1. Стоимость всего комплекса работ по настоящему **Договору** определяется по взаимно согласованному локальному ресурсному сметному расчету, являющемуся неотъемлемой частью настоящего **Договора** и составляет **40700-00 рублей 00 копеек (Сорок тысяч семьсот рублей 00 копеек)**. НДС не предусмотрен.
- 2.2. Стороны согласовали, что в связи с тем, что многоквартирный дом, расположенный по адресу: г. Армавир, ул. Советской Армии, 44 полностью не заселен, **ИСПОЛНИТЕЛЬ** предоставляет отсрочку платежа за выполненные работы в соответствии с п. 1.1. настоящего договора до **01.09.2013г.** с последующей оплатой согласно нижеуказанному графику платежа:
- до 30.09.2013г. в сумме 3391,63 (Три тысячи триста девяносто один рубль 63 копейки);
 - до 31.10.2013г. в сумме 3391,67 (Три тысячи триста девяносто один рубль 67 копейки);
 - до 30.11.2013г. в сумме 3391,67 (Три тысячи триста девяносто один рубль 67 копейки);
 - до 31.12.2013г. в сумме 3391,67 (Три тысячи триста девяносто один рубль 67 копейки);
 - до 31.01.2014г. в сумме 3391,67 (Три тысячи триста девяносто один рубль 67 копейки);
 - до 28.02.2014г. в сумме 3391,67 (Три тысячи триста девяносто один рубль 67 копейки);
 - до 31.03.2014г. в сумме 3391,67 (Три тысячи триста девяносто один рубль 67 копейки);
 - до 30.04.2014г. в сумме 3391,67 (Три тысячи триста девяносто один рубль 67 копейки);
 - до 31.05.2014г. в сумме 3391,67 (Три тысячи триста девяносто один рубль 67 копейки);
 - до 30.06.2014г. в сумме 3391,67 (Три тысячи триста девяносто один рубль 67 копейки);
 - до 31.07.2014г. в сумме 3391,67 (Три тысячи триста девяносто один рубль 67 копейки);
 - до 31.08.2014г. в сумме 3391,67 (Три тысячи триста девяносто один рубль 67 копейки);

Оплата производится путем перечисления денежных средств **ИСПОЛНИТЕЛЮ** в течение 5 (пяти) банковских дней после предоставления счета на оплату **ИСПОЛНИТЕЛЕМ**.

- 2.3. Оплата работ по настоящему **Договору** может производиться как за наличный, так и безналичный расчет. Конкретная форма оплаты определяется устным соглашением Сторон.
- 2.4. Факт оплаты подтверждается соответствующими документами (при оплате работ за наличный расчет таким документом является приходный ордер, а при оплате по перечислению – платежное поручение или извещение банка).

3. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

- 3.1. Обязанности **ИСПОЛНИТЕЛЯ**.
- 3.1.1. **ИСПОЛНИТЕЛЬ** обязуется выполнить все работы в объеме и в сроки, предусмотренные настоящим **Договором** и приложениями к нему, и сдать работу **ЗАКАЗЧИКУ** в установленный срок.

ЗАКАЗЧИК _____

ИСПОЛНИТЕЛЬ _____

- 3.1.2. **ИСПОЛНИТЕЛЬ** обязан обеспечить производство и качество всех работ в соответствии с действующими нормами и техническими условиями.
- 3.1.3. **ИСПОЛНИТЕЛЬ** обязан обеспечить выполнение работ из своих материалов, своими силами и средствами. Состав материалов указывается в сметах.
- 3.1.4. **ИСПОЛНИТЕЛЬ** не вправе привлекать для выполнения работ по настоящему **Договору** субподрядчиков.
- 3.1.5. **ИСПОЛНИТЕЛЬ** обязан немедленно известить **ЗАКАЗЧИКА** и до получения от него указаний приостановить работы при обнаружении обстоятельств, угрожающих годности или прочности результатов выполняемой работы либо создающих невозможность ее завершения в срок.
- 3.2. Обязанности **ЗАКАЗЧИКА**.
- 3.2.1. **ЗАКАЗЧИК** обязан обеспечить доступ **ПОДРЯДЧИКА** к месту выполнения работ.
- 3.2.2. **ЗАКАЗЧИК** обязуется принять выполненные работы в порядке, предусмотренном настоящим **Договором**.
- 3.2.3. **ЗАКАЗЧИК** обязуется оплатить выполненные работы в размере, в сроки и в порядке, предусмотренным настоящим **Договором**.
- 3.2.4. **ЗАКАЗЧИК** не вправе привлекать для выполнения работ, предусмотренных настоящим **Договором**, иных лиц.

4. ПОРЯДОК ПРИЕМКИ РЕЗУЛЬТАТА РАБОТ

- 4.1. **ЗАКАЗЧИК** обязан принять выполненные работы. Работы считаются принятыми с момента подписания сторонами Акта приемки-передачи работ (КС-2, КС-3).
- 4.2. Акт приемки-передачи работ подписывается Сторонами. При отказе от подписания Акта кем-либо из Сторон об этом делается отметка в Акте. Основания для отказа излагаются отказавшимся лицом в Акте, либо для этого составляется отдельный документ.
- 4.3. Приемка завершенных работ осуществляется после выполнения сторонами всех обязательств, предусмотренных настоящим **Договором** в соответствии с установленным порядком, действовавшим на дату подписания **Договора**.
- 4.4. При получении от **ИСПОЛНИТЕЛЯ** сообщения о готовности к сдаче выполняемых работ, **ЗАКАЗЧИК** немедленно приступает к их приёмке. **ЗАКАЗЧИК** организует и осуществляет приёмку за свой счёт.
- 4.5. Исполнитель до начала приёмки завершенных работ передаёт **ЗАКАЗЧИКУ** исполнительную документацию.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ. РИСКИ

- 5.1. Стороны несут ответственность в соответствии с действующим гражданским законодательством Российской Федерации.
- 5.2. При просрочке оплаты работ **ИСПОЛНИТЕЛЬ** имеет право взыскать с **ЗАКАЗЧИКА** пеню в размере 1/300 ставки рефинансирования ЦБ РФ за каждый день просрочки от общей стоимости работ по **Договору**.
- 5.3. При просрочке выполнения работ **ЗАКАЗЧИК** имеет право взыскать с **ИСПОЛНИТЕЛЯ** пеню в размере 1/300 ставки рефинансирования ЦБ РФ за каждый день просрочки от общей стоимости работ по **Договору**.
- 5.4. Взыскание других видов убытков Сторонами исключается.
- 5.5. Возмещение убытков не освобождает Сторону, нарушившую **Договор**, от исполнения своих обязательств в натуре.
- 5.6. Риск случайной гибели или случайного повреждения материалов или оборудования несет предоставившая их сторона.
- 5.7. Риск случайной гибели или случайного повреждения результата выполненной работы до ее приемки **ЗАКАЗЧИКОМ** несет **ИСПОЛНИТЕЛЬ**.
- 5.8. После подписания Акта приемки-сдачи выполненных работ иск случайной гибели или случайного повреждения результата выполненной работы переходит к **ЗАКАЗЧИКУ**.

6. НЕПРЕОДОЛИМАЯ СИЛА (форс-мажорные обстоятельства)

- 6.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему **Договору**, если неисполнение явилось следствием природных явлений, действий внешних объективных факторов и прочих обстоятельств непреодолимой силы, за которые Стороны не отвечают и предотвратить неблагоприятное воздействие которых они не имеют возможности.

7. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

- 7.1. Настоящий **Договор** вступает в силу с момента подписания и действует до полного исполнения

ЗАКАЗЧИК _____

ИСПОЛНИТЕЛЬ _____

Сторонами своих обязательств по **Договору**.

7.2. Настоящий **Договор**, может быть, расторгнут досрочно:

7.2.1. По письменному соглашению Сторон.

7.2.2. В одностороннем порядке, при отказе одной из Сторон от настоящего **Договора** в случаях, когда возможность такого отказа предусмотрена законом.

8. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ

8.1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть между Сторонами, будут разрешаться путем переговоров.

8.2. При не урегулировании в процессе переговоров спорных вопросов споры разрешаются в Арбитражном суде Краснодарского края.

9. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

9.1. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим **Договором**, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

9.2. Любые изменения и дополнения к настоящему **Договору** действительны при условии, если они совершены в письменной форме и подписаны надлежащими уполномоченными на то представителями Сторон.

9.3. Все уведомления и сообщения должны направляться в письменной форме. Сообщения будут считаться исполненными надлежащим образом, если они посланы заказным письмом, по телеграфу, телетайпу, телексу, телефаксу или доставлены лично по почтовым адресам Сторон с получением под расписку соответствующими должностными лицами.

9.4. Настоящий **Договор** составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

10. РЕКВИЗИТЫ СТОРОН И ПОДПИСИ СТОРОН

ЗАКАЗЧИК

ООО «Управляющая компания № 6»

Адрес: 352900, Краснодарский край, г.

Армавир, ул. Поветкина, 30

тел/факс: (861-37) 5-71-11

e-mail: upravkom6@mail.ru,

gorkavaya2009@mail.ru

p/c 40702810000400000151

к/с 30101810200000000722

ИНН/КПП 2372003260/237201001

БИК 040349722

Банк: КБ «Кубань Кредит» ООО г. Краснодар

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ООО «Сервис-Лифт»

Адрес: 350075, г. Краснодар, ул. Алтайская, 16

тел./факс (861) 234-12-22

e-mail: service-lift@mail.ru

p/c 40702810000210000231

к/с 30101810200000000722

ИНН/КПП 2311030107/231201001

БИК 040349722

Банк: КБ «Кубань Кредит» ООО г. Краснодар



А. В. Данилко

Генеральный директор

Т. В. Гриднева

